

**Інститут проблем математичних машин і систем
Національної академії наук України**
оголошує конкурс на право оренди державного нерухомого майна
(03680, МСП, м. Київ, проспект Академіка Глушкова, 42;)

1. Об'єкт № 1: Нежитлове приміщення, кімнати № 400-411, 413, 415 на 4-му поверсі виробничого корпусу № 5/1, площею 570,00 м², за адресою: м. Київ, проспект Академіка Глушкова, 42. Можлива мета застосування приміщення: Розміщення громадських організацій. Стартова ціна оренди становить без ПДВ 18,28 грн. за 1 м² в місяць.

2. Об'єкт № 2: Нежитлове приміщення, побутова кімната на 1 -му поверсі виробничого корпусу № 5/3, загальною площею 67,00 м², за адресою: м. Київ, проспект Академіка Глушкова, 42. Можлива мета застосування приміщення: розміщення складських приміщень. Стартова ціна оренди становить без ПДВ 32,67 грн. за 1 м² в місяць.

3. Об'єкт № 3: Нежитлове приміщення, кімната № 114-а на 1-му поверсі лабораторного корпусу № 1, загальною площею 16,40 м², за адресою: м. Київ, проспект Академіка Глушкова, 42. Можлива мета застосування приміщення: розміщення офісу. Стартова ціна оренди становить без ПДВ 58,33 грн. за 1 м² в місяць.

4. Об'єкт № 4: Нежитлові складські приміщення у корпусі «Кисловодськ», загальною площею 857,21 м², за адресою: м. Київ, проспект Академіка Глушкова, 42. Можлива мета застосування приміщення: розміщення складських приміщень. Стартова ціна оренди становить без ПДВ 21,33 грн. за 1 м² в місяць.

5. Об'єкт № 5: Нежитлові побутові приміщення у корпусі «Кисловодськ», загальною площею 66,95 м², за адресою: м. Київ, проспект Академіка Глушкова, 42. Можлива мета застосування приміщення: розміщення офісу. Стартова ціна оренди становить без ПДВ 35,00 грн. за 1 м² в місяць.

Умови конкурсу:

1. Дотримання вимог експлуатації об'єкта
2. Освітлення та озеленення прилеглої території.
3. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.
4. Зобов'язання орендаря укласти договір оренди за типовим зразком, затвердженим постановою Бюро Президії НАН України.
5. Виконання всіх зобов'язань за договором оренди.
6. Страхування орендованого приміщення на весь термін дії договору оренди на користь орендодавця.
7. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання орендованого об'єкту порівняно з початковим розміром орендної плати.
8. Відшкодування Орендодавцю переможцем конкурсу витрат на проведення конкурсу (виготовлення звіту про незалежну оцінку вартості об'єкта оренди, опублікування оголошення та інше).

Для участі в конкурсі його учасники повинні подати на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- заява про участь у конкурсі;
- копії документів про державну реєстрацію учасника конкурсу;
- посвідчені нотаріусом копії установчих документів (для юридичних осіб);
- довіреність представнику юридичної особи, оформлену належним чином (для юридичних осіб);
- відомості про платоспроможність учасника конкурсу;
- зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу;
- зобов'язання щодо своєчасної оплати орендної плати;
- довідку про те, що до учасника конкурсу не порушено справу про банкрутство.
- відомості про середньооблікову чисельність працівників та відомості про обсяг річного валового доходу;
- та копії інших документів, які дозволяють займатись ліцензованим видом діяльності.

Кінцевий термін приймання пропозицій: до 10-00 год. 03 грудня 2010 року. Документи надавати у запечатаному печаткою учасника конверті з надписом «На конкурс оренди» за адресою: 03680, м. Київ, проспект Академіка Глушкова, 42; корпус 2, кімн. 514 б.

Контактний телефон: (044) 526-55-06, факс (044) 526-64-57

Конкурс відбудеться: 03 грудня 2010 року о 12-00 год. за вказаною вище адресою.